

!!! NUR für Studenten/-innen!!!
FR-Innenstadt/UNI nur 200 m! Großes
Altbau-WG-Zimmer mit Miniküche.



Wallstr3froe400

Wallstr. 3
79098 Freiburg im Breisgau
Deutschland

Daten im Überblick

Objektart	Zimmer
Objekttyp	Zimmer
PLZ	79098
Land	Deutschland
Ort	Freiburg im Breisgau
Wohnfläche	ca. 16 m ²
Anzahl Zimmer	1
Kaltmiete	330,00 €
Kaution	800,00 €
Netto Kaltmiete	330,00 €
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	Ja
Nebenkosten	70,00 €
Warmmiete	400,00 €
Baujahr	1890
Zustand	Gepflegt
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	250 kWh/(m ² *a)
Energieausweis gültig bis	02.06.2018
Baujahr lt. Energieausweis	1873
wesentlicher Energieträger	Gas
Befeuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
verfügbar ab	15.04.2017

Beschreibung

*** Telefonisch bearbeiten wir keine Anfragen. Stellen Sie bei Interesse Ihre Anfrage ausschließlich über das Emailkontaktformular. Bitte geben Sie an, in welchen Zeitraum Sie besichtigen können So können wir Ihre Anfrage richtig bearbeiten. Sie erhalten dann Ihre Einladung zum Besichtigungstermin per Email zugesendet. ***

Nur und ausschließlich für Studenten/-innen.

Helles großes WG-Zimmer in 5- er WG. Wunderschöner sanierter Altbau. Badezimmer mit WC und Gäste WC in der Wohnung. Das Zimmer verfügt über eine eigene Miniküche. Telefon/DSL/W-Lan möglich.

*** Bitte stellen Sie bei Interesse Ihre Anfrage ausschließlich über das Emailkontaktformular. Bitte geben Sie an, in welchen Zeitraum Sie besichtigen können So können wir Ihre Anfrage richtig bearbeiten. Sie erhalten dann Ihre Einladung zum Besichtigungstermin per Email zugesendet. ***

Lage

FR-Innenstadt, Wallstr.3, beim Amtsgericht am Rande Fußgängerzone gelegen. Zur Universität (KG1,2,3) und der Mensa I nur einige wenige Schritte.

Ausstattung Beschreibung

Holzdielenboden. Hohe Decken. Miniküchenblock mit Spüle, 2-Plattenherd, Unterbaukühlschrank im Zimmer.

Sonstige Angaben

*** Bitte stellen Sie bei Interesse Ihre Anfrage ausschließlich über das Emailkontaktformular. So können wir Ihre Anfrage richtig ablegen. Sie erhalten dann Ihre Einladung zum Besichtigungstermin per Email zugesendet. Der Besichtigungstermin wird zeitnah stattfinden***

***Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von Florian Müller Immobilien.

Flächen- und Maßangaben sind ca.- Werte. Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln oder überprüfen macht Florian Müller Immobilien sich diese nicht zu eigen. Deshalb übernimmt Florian Müller Immobilien auch keine Haftung für ihre Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität.***

Bildergalerie



Ihr Ansprechpartner

Herr Florian Müller
Florian Müller Immobilien GmbH
Willy-Brandt-Allee 14
79111 Freiburg
Tel.: 0761/8972433
Fax.: 0761/8972432

Homepage: www.m-immobilien.de
Email: info@m-immobilien.de