

# Ackerland in unmittelbarer Ortsrandlage von Freiburg-Hochdorf



Ackerinhochdorf

Grünlandstr. 23

79108 Freiburg im Breisgau / Hochdorf

Deutschland

## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>PLZ</b>	79108
<b>Land</b>	Deutschland
<b>Ort</b>	Freiburg im Breisgau / Hochdorf
<b>Grundstücksgröße</b>	ca. 1.036 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis</b>	89.000,00 €
<b>Provision</b>	4,76% Käuferprovision inklusive 19% Mwst
<b>Bebaubar nach</b>	kein Bauland

## Beschreibung

1036 qm Ackerland direkt am Ortsrand von Freiburg Hochdorf. Die Ackerfläche liegt neben der Grünlandstr. 23. Dieses Flurstück ist bestens zu erreichen. Die Ackerfläche ist nicht verpachtet. Sehr geringe jährliche Grundsteuer.

## Lage

Hochdorf liegt zusammen mit seinem Ortsteil Benzhausen im Nordwesten Freiburgs. Es grenzt an die drei Marchdörfer Hugstetten, Buchheim, und Holzhausen an. Südöstlich der durch die Gemarkung verlaufenden A5 befindet sich im Markwald das Gewerbe- und Industriegebiet Hochdorf.

## Sonstige Angaben

Es gelten Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von Florian Müller Immobilien. Flächen- und Maßangaben sind ca.- Werte. Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln oder überprüfen macht Florian Müller Immobilien sich diese nicht zu eigen. Deshalb übernimmt Florian Müller Immobilien auch keine Haftung für ihre Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität.

**Ihr Ansprechpartner**

Herr Florian Müller  
Florian Müller Immobilien GmbH  
Willy-Brandt-Allee 14  
79111 Freiburg  
Tel.: 0761/8972433  
Fax.: 0761/8972432

Homepage: [www.m-immobilien.de](http://www.m-immobilien.de)  
Email: [info@m-immobilien.de](mailto:info@m-immobilien.de)